



Bartos Ferenc MFTTT főtitkár és levezető elnök



Hein Gábor (VÁTI) hozzászólás közben

nál már kifejlesztett digitális ingatlan-nyilvántartást; különös tekintettel a Lenti körzetben már működő rendszerre. Az egyórás bemutató értékelése előtt szeretnénk kiemelni a „zalaiak” figyelemreméltó fejlesztési munkáját és az ingatlan-nyilvántartás általuk kidolgozott eljárásának célszerű és rugalmas voltát.

Önmagában az a tény, hogy a központi fejlesztési centrumtól messze eső megyében (természetesen az NKP Kht. és a Geonet Kft. támogatásával) sikeres úttörő munkát végeztek; egyértelmű elismerést érdemel! Elismerés illeti a megyei földhivatal vezetőjét (Árvolt Gyulát), továbbá a Lenti Körzeti Földhivatal dolgozóit is, élükön Nagyné Soós Mária osztályvezetővel.

Ugyanakkor (a tartalmilag sikeres) fejlesztés bemutatása már szerényebbre sikerült. A tanulságot valószínűleg már a zalai kollégák is levonták; azaz az új eljárás korrekt és részletes bemutatásánál nagyobb figyelmet kellett volna fordítani előbb a fejlesztés összefoglaló bemutatására, majd a részműveletek tárgyalásánál mindig rá kellett volna mutatni, hogy a kérdéses résztvevőknek hogyan illeszkedik az egészhez.

Talán még jobban könnyítette volna a megértést, egy „folyamatábra” ismételt felvillantása is. (A most leírt megjegyzések természetesen semmit sem vonnak le a sikeres és úttörő zalai fejlesztés értékéből!)

A bemutató után rövid szünet, aztán pedig Winkler Péter (FÖMI tudományos főigazgató-helyettes) és dr. Vass Tamás (FÖMI osztályvezető) előadása következett.

Winkler Péter előadásának címe a következő volt: **„A magyar digitális ortofotó program (MADOP) és a KÜVET”**. Az előadó elmondta, hogy Magyarország teljes területéről eddig két alkalommal került sor légifényképezésre, a felvételek kiértékelésére és digitális ortofotó adatbázis előállítására.

Az első program végrehajtása 2000-ben, a második pedig 2005-ben történt (júniustól). A 2005. évi program fő műszaki jellemzői:

- a felvételi méretarány 1: 30 000;
- a felbontás az eredeti diaposzitivokon 0,3 m, a szkennelt állományon – újramintavételezés után – 0,5 m;
- a digitális ortofotó termékek méretaránya 1:10 000-nek megfelelő szelvényezésben kerülnek archiválásra, 1:3000 –1:4000 méretarányig jó minőségben nagyíthatók.

A termékek az EU mezőgazdasági támogatás fontos alapjaként szolgálnak. Az ország teljes területére elvégzett, 9 tömbben végrehajtott légiháromszögelés átlagos megbízhatósága 30–40 cm. Illesztőpontként a „beton-lapos védőberendezésű IV. rendű háromszögelési pontokat használták, külön előjeljelölés nélkül.



Fejér és Nógrád megye



A sikeres előadás hatása

Az előadó ismertette még a 2005. évi program néhány újdonságát is.

- Új fejlesztésű, KODAK MS2447-es filmet használtak, melynek színviassaadása és felbontása jobb az eddigieknél.
- A repüléseket két cég (Eurosense Kft. és Helicopter Kft.), összesen három repülőgéppel végezte.

- A 2005. évi légifényképezés felvételi álláspontjai megegyeznek a 2000. évi felvételi álláspontokkal, a GPS navigálásnak köszönhetően. Ez jelentősen megkönnyíti a változások nyomon követését.
- A légifényképezés 2005. szeptember 6-án, a légiháromszögelés szeptember 30-án elkészült az ország teljes területére, a digitális ortofotó előállítására 2005 végére fejeződik be.

Előzetesen már összehasonlították a 2000. és a 2005. évi anyagokat, és az eredmény kedvező volt. Mintegy 300 db „MADOP-2000” és „MADOP-2005” ortofotó szelvény tőnuspontjai között mért eltérések középhibája szintén $\pm 30\text{--}40$ cm-rel jellemezhető. Tervezik a „MADOP-2005” állomány átadását a földhivataloknak, mivel a digitális ortofotók nagy segítséget jelenthetnek a KÜVET állományok forgalomba adásánál, a részarány tulajdon felszámolásánál, a változások felmérésének tervezésénél, továbbá a kataszteri térképek és a valós állapot közötti eltérések elemzésénél, az esetleges hibák feltárásánál és kijavításánál.



Árvolt Gyula és Uzsocki Zoltán

Dr. Vass Tamás (FÖMI osztályvezető) a tőle már megszokott határozottsággal és meggyőző erővel mutatta be a KÜVET-állományok felhasználhatóságát az adatszolgáltatásban.

Utalt a „közcélú adatok” előállításának EU-ajánlására. A pénzügyi források (mintegy 65 millió euró). A lehetséges felhasználói kör differenciált és meglehetősen széles: az egész ország, régiók, kistérségek, települések. Az eddigi felhasználási tapasztalatok: jelentős érdeklődés, de szerény fizető felhasználó. Az ok valószínűleg abban keresendő, hogy a felhasználásra való „kényszer” nem elég hatékony.

Szükséges volna az önkormányzatokat segíteni, hogy erősödjön a felhasználók köre. Valószínű ok, hogy az önkormányzatoknál kevés a pénz! Így nem vesznek digitális állományt, és megelégszenek a hagyományos térképekkel.



A riport készítője és készítése



A digitális nyilvántartás bemutatása (Lenti Körzeti Földhivatal); Nagyné Soós Mária osztályvezető és Markó Attila tanácsos

Fontos felhasználók lehetnek a szakági tervezést végzők és az arra épülő egyéb cégek. Az előadó felhívta a figyelmet arra, hogy el kellene készíteni egy „geokód-hrsz.” adatbázist.

Csatlakozva a megelőző előadáshoz Vass Tamás úgy fogalmazott, hogy „**a MePAR lényege**” a térképészeti adatok felhasználása tekintetében az ortofotó-állomány és a raszteres KÜVET állomány együttesen.

A lehetséges felhasználók és alkalmazások közül az előadó a következőket említette:

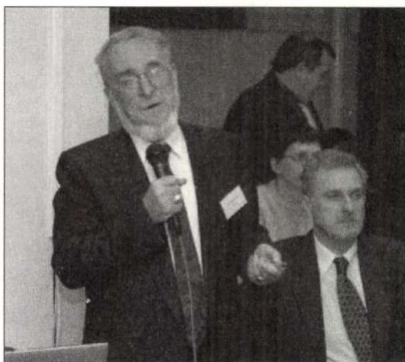
- Természetvédelmi Hivatal NATURA 2000 program (védett élőhelyek);
- Állami Közútkezelő;
- VINGIS szőlő-ültetvények országos térinformatikai rendszere;



Munkában a levezető elnök (Uzsocki Zoltán)



Az „erős” Fejér megye (Dr. Máthay Csaba hivatalvezető)



Hozzászólás közben Winkler Péter FÖMI tud. főigazgató-helyettes



A meggyőzés dinamiz-
musa (Vass Tamás, FÖMI
osztályvezető)

- Nemzeti Autópálya Rt.;
- Barlang kataszter.

Mivel a földhivatali szolgáltatás még nem teljesen egységes, ezért a következőket emelte ki az előadó:

- a TAKARNET együttes számlázó és adatkezelő program (szoftver) révén megvalósítható az egységes adatszolgáltatás,
- a TAKARNET-en a közeljövőben megvalósul a digitális külterületi térképi állományokból a szolgáltatás.



Szünetben (Heves, Nógrád és Szabolcs)

Az első nap délutáni ülészakájának befejezése után szünet következett, majd 16.30-tól külön filmbemutató is volt a DATView felhasználásával kialakított Zala megyei új eljárás bemutatása céljából. Ez a bemutató nagyban segítette a Lenti Körzeti Földhivatalbeli ingatlan-nyilvántartás megismerését és jobb megértését.

Az első napi tanácskozások befejezése után (ugyancsak a Sunlight Hotelben) 17.00 órától az NKP Kht. igazgatója fogadást adott a résztvevők számára. A kellemes italok és ételek együttes fogyasztása nem csupán segítette az

„emelkedettebb” hangulat kialakulását, de módot nyújtott az előző előadások meghallgatása során kialakult vélemények cseréjéhez, az esetleg eltérő értelmezések tisztázásához és a **„kvázi nemzeti egység”** kialakulásához is. (Vajh, mikor érjük ezt meg az ország többi „szférájában” is?)

A konferencia másnapján (november 25-én, pénteken) tartott ülészakot (együttel annak zárását) a korábbi gyakorlatnak megfelelően Bartos Ferenc (MFTTT főtitkár) vezette, beleértve a 60 perc időtartammal tervezett konzultációt is. A levezető elnök a tanácskozás már elhangzott előadásainak és történéseinek elemzése alapján pozitívan értékelte a rendezvényt, amellyel magunk is egyetértünk, de erre még később kerítünk sort.



Szabó József bemutatója
(Geonet 2000 Kft.)



A sajtóreggeli szűkebb köre